

全域土地综合整治潜力与空间布局优化的探讨

黎旭¹ 梁德健²

1 南宁市自然资源信息集团有限公司 2 广西博世科环保科技股份有限公司

DOI:10.12238/eep.v4i6.1485

[摘要] 近年来,在新时代生态文明建设的思想的推动下,如何贯彻落实全域土地综合整治工作已经成为生态系统保护和修复工作的重中之重。目前全域土地的综合整治已经成为农村土地规划的重要手段,通过构建“山水林田湖草一体化”的保护、治理、修复机制,使全域土地综合整治与生态环境系统修复工程共同发展,优化所在区域的空间布局,推动全国生态环境的保护和修复工作,促进生态文明建设,实现土地整治的生态文明价值。并且通过对土地整治制度的发展创新,合理规划国土资源,不仅可以促进生态环境的可持续性发展,也可以达成推进地区经济发展的目的,实现多方面共赢的局面。

[关键词] 土地整治; 空间布局; 生态文明建设

中图分类号: Q14 文献标识码: A

Analysis on the Potential of Comprehensive Land Improvement and Spatial Layout Optimization Ideas in the Whole Region

Xu Li¹ Dejian Liang²

1 Nanning Natural Resources Information Group Co., Ltd

2 Guangxi Bossco Environmental Protection Technology Co., Ltd

[Abstract] In recent years, under the promotion of the thought of ecological civilization construction in the new era, how to implement the comprehensive improvement of the regional land work has become the top priority of the ecological system protection and restoration work. At present, the comprehensive improvement of global land has become an important means of rural land planning. By constructing the protection, treatment and restoration mechanism of “integration of mountains, rivers, forests, fields, lakes and grass”, the global land comprehensive improvement and ecological environment restoration project can develop together, and we can optimize the spatial layout, promote the national ecological environment protection and restoration work, promote the construction of ecological civilization, realize the ecological civilization value of land improvement. Through the development and innovation of the land remediation system, the reasonable planning of land and resources can not only promote the sustainable development of the ecological environment, but also achieve the goal of promoting the regional economic development, and achieve a win-win situation in many aspects.

[Key words] land improvement; spatial layout; ecological civilization construction

引言

现阶段国家十分重视生态文明建设,为实现人类的可持续性发展,就必须解决环境问题,积极践行“绿水青山就是金山银山”的理念。这就需要不断地发展、丰富全域土地综合整治的内涵,通过全域土地综合整治理念的转变,全域土地综合整治不再只是为了增加耕地的耕垦面积,而是应该过渡到以提高生态功能为核心的综合整治模式,推动建设绿色的发展生活方

式,构建科学的土地空间布局体系,改善城乡人民生产生活环境,助力乡村振兴。

1 土地整治的意义

1.1 全域土地整治的生态文明价值。生态文明建设是落实全域土地综合整治的主要指导思想,通过对全域土地的综合整治,可以有效地治理水土污染等环境问题,提高土地的利用率,实现乡村重生,优化村庄生产生活环境,“满足人民对美好生活的向往”,完成以宜居为发展目标的新型

农村建设。全域土地整治有利于改善生态环境,防止水土流失,进一步深化“山河林田湖草一体化”的理念,将地区生态的绿色可持续性发展与土地综合整治相结合,为建设美丽乡村的可持续性发展创造条件,真正的把绿水青山的生态价值转变为金山银山的经济价值,为乡村经济发展与生态文明建设搭建桥梁,使二者紧密的结合。

1.2 助力区域经济发展。全域土地综合整治是建设美丽新农村的重要举措,

可以进一步推动城乡融合发展,为实现乡村振兴提供有效保障。通过实行全域土地的综合整治,可以更好地规划生产生活的空间布局,充分高效的利用土地能源,区域的生态环境由于土地综合整治政策的贯彻落实可以得到显著的改善,为乡村的振兴开拓了新的发展空间,推动乡村经济的全面发展。激活了乡村的发展动力,进而有效的提高人民的凝聚力和归属感,保障了区域开展土地整治的发展。

1.3 落实国土空间规划的有效途径。随着近年来我国经济的飞快发展,城市和工业发展空间扩大,造成了土地利用率低、生态系统遭到严重破坏的局面,通过对土地的综合整治,可以合理的规划设计国土空间格局,改变土地低效使用的现状,优化国土空间资源的利用效率,提升国土空间品质。控制对土地的开发强度,创建科学有序的土地开发模式,节约利用资源,充分发挥可用国土资源的最大化。在国土空间规划的引领下,推进乡村农用地以及建设用地的可持续性使用。

2 土地整治面临的相关问题

2.1 农村土地资源浪费严重。在快速发展的第二产业和第三产业的影响下,作为第一产业的农业在经济中处于劣势,农业发展前景不再明朗,农业处于边缘化位置。一方面,农业生产缺乏科学性、系统性的指导,农业生产种植很分散,难以实现农业集约化生产,无法形成规范的生产体系,导致农业生产成本高,很大程度降低了务农人员从事农业活动的积极性,导致土地利用率降低。另一方面,大批劳动力选择出外务工,留在村庄的多是没有劳动能力的留守老人以及留守儿童,大量的劳动人口流失,导致很大一部分的农用耕地处于闲置状态,就造成了如今土地资源浪费严重的局面。这就需要做好土地综合整治的统筹工作,合理安排、利用土地资源,杜绝土地资源浪费现象。

2.2 土地整治制度尚不完善。目前为止,土地的综合整治工作还没有完全普及,尚未构建完整的、科学的土地整治管理体系。缺少对不同地区实际情况的考量以,缺乏规范合理的评估流程和细节操作,导致进行土地整治工作时没有可

以参考的依据,会给土地整治工作带来巨大的困难,使项目的可行性大打折扣。

2.3 人民群众参与性不高。我国的土地整治工作还处于初步的发展阶段,对于这项政策大众还没有详尽的认知,目前,在农村违规用地现象严重,村民随意建房占用土地资源,困难户住房问题得不到妥善的处理,这些现象都会给全域土地综合整治工作的推进带来困难。因此想要快速推进土地综合整治工作就必须扎根于群众,和群众保持紧密的联系,增强土地整治工作的影响力,让项目区的群众理解、配合相关土地整治工作。

3 探索全域土地综合整治的对策

3.1 完善项目管理机制。首先,在进行土地整治工作时,需要结合当地实际情况建立管理机制。指导推进土地整治工作的进行时,要在社会中广泛宣传相关的信息,让大众得以全面的了解整治项目,及时听取群众的意见和建议,使项目更加符合实际,这样才能更好地适应当地的发展需求。普及相关的法律法规,提升工作人员以及整治区域的群众的法律意识,在开展土地整治工作时,严格按照制定的规则进行专业化、规范化的操作,对于工程质量也要有明确的要求,必须符合相应的标准,按要求推进施工进度。其次,要建立完善的监管体系,需要严格检查整治项目的成本、质量,对违规、违法的操作要及时制止,并且严厉惩治,严格把控项目中的风险因素,使土地整治流程更加规范化、合理化。

3.2 因地制宜的优化土地整治。我国幅员辽阔拥有多种多样的地理地貌特征,因此在开展土地整治工作时应该结合不同地区的经纬度位置、气候特征以及土地概况采取不同的对策,因地制宜的制定整治方案,与当地的产业发展的状况相吻合。在整治过程中,严禁“一刀切”的理念,要结合土地情况制定发展方针,适合农耕的土地鼓励大力发展耕地,适合发展畜牧业、林业和渔业的土地也要支持其发展,将土地资源可达成的效益发挥到最大化,为农民创造更高的经济效益,将劳动力留在乡村,从根本上实现乡村的振兴,继而推动乡村的发展。

3.3 挖掘土地建设潜力。通过挖掘乡

村的内在的文化价值和产业价值,孵化现代观光旅游、原生态农场一体化的产业结构模式,建设生态文明型的村庄。绿化美化村庄环境,建设极具特色的绿色化村庄,鼓励社会资本注入乡村,以共赢为前提,以土地的整治为核心,形成完整的特色产业链,为村庄孕育新的经济增长点,提升乡村市场的经济竞争力,实现治理与发展的协同并进。

4 结语

随着经济社会的不断发展,土地整治的内容和目标也在不断地发展变化。全域土地综合整治工作的开展,不仅是建设绿色生态文明的重要途径,也是实现乡村发展复兴的必然选择。目前,我国的土地整治还处在起步阶段,没能形成系统化的管理经验,因此在推行土地整治工作时需要加强引导和监管力度,从实际出发,不断地研究和探索,在实践和创新中,丰富土地整治的理论内涵,优化工作中存在的问题,完善土地管理制度,合理规划项目发展,抓住建设机遇,顺应时代需求,从而实现土地整治工作的长远发展,实现土地资源可持续性利用的目标。同时需要打造适合百姓生产生活的生态环境,在开展相应的工作时注意紧密联系人民群众,激发群众的参与热情,从人民切身的利益出发,在根本上推进乡村的经济发展,促进乡村经济振兴。

【参考文献】

[1]刘先尧.全域土地综合整治潜力分析与空间布局优化思路探讨[J].地矿测绘,2021,4(2):67.

[2]杨忍,刘芮彤.农村全域土地综合整治与国土空间生态修复:衔接与融合[J].现代城市研究,2021,(03):23-32.

[3]翟红宾,王翠欣.土地整治项目工程管理存在的问题与解决方法[J].居舍,2019,(04):147.

作者简介:

黎旭(1996--),男,汉族,广西南宁人,本科,南宁市自然资源信息集团有限公司,助理工程师,研究方向:土地整治,土壤修复,场地调查。

梁德健(1995--),男,壮族,广西南宁人,学士,广西博世科环保科技股份有限公司助理工程师,研究方向:土壤修复,场地调查。