

# 建筑垃圾处置的难点及解决对策分析

孙树成

乌鲁木齐市城市渣土管理所

DOI:10.32629/eep.v2i6.318

**[摘要]** 如今,建筑工程在拆迁、改建及装修等环节会制造大量的建筑垃圾,如废弃混凝土、残留渣土及碎石瓦砾等。建筑垃圾处置不到位,不仅会造成生态环境污染,还有可能危害公众安全。基于此,本文主要分析了建筑垃圾处置环节存在各类问题,并提出了切实可行的改进策略,以供借鉴。

**[关键词]** 建筑工程; 垃圾处置; 改进策略

本文从建筑垃圾的基本概念与分类进行切入,在对建筑垃圾处置环节中存在的各类突出性问题进行探究的基础上,详细论述了提升建筑垃圾处置水平的可行性策略,如优化建筑垃圾处置方式、构建完善的建筑垃圾处置管理机制、提高建筑垃圾资源综合利用率等,希望本文的论述可以为推进建筑垃圾处置的更好发展提供一些意见上的参考。

## 1 建筑垃圾的基本概念与分类

建筑垃圾是指建筑工程施工环节制造的固体废弃物,如混凝土砌块、钢材、木材、玻璃及大理石块等。据相关社会调查结果显示,建筑拆除垃圾约占建筑垃圾总量的70%;建筑施工垃圾约占建筑垃圾总量的20%;而装修装饰垃圾和零散建筑垃圾均占比不超过10%。按照建筑物功能差异,建筑拆除垃圾主要包括住宅拆除垃圾、厂房拆除垃圾和道路拆除垃圾等。下面将对其详细论述:

1.1 伴随城市建设的扩张,大量老旧住宅、危房及临时棚户被拆除,这些古旧建筑多为砖混结构,所拆除的梁板结构、门窗结构及钢材具有极高的回收利用价值,而剩余的碎石瓦砾则运往郊外空地。部分农村的已拆住房及断壁残垣,增大了安全隐患。

1.2 工业产品的升级改造及工业产能的扩张,使原有厂房建筑无法满足工业发展需求,被强制拆除。工业厂房的建筑拆除垃圾多为混凝土砌块、废弃钢筋等,应运往郊外指定场所堆放。同时,尽可能的回收有循环利用价值的钢材或门窗结构。

1.3 目前,交通运输网络及基础配套设施日趋完善化,要求道路拆除垃圾应运往郊外指定场所堆放。而随着居民生活水平的提高,家庭装潢水准也在逐步提升,装潢垃圾越来越多,成片小区的开发,由于实行了建筑垃圾的集中排放,多数被运往郊外或指定场所堆放。老旧小区的家装垃圾,多数混在生活垃圾一起被运到垃圾处理场。有些被偷偷运到城乡结合部的道路两边、河边空地,甚至在市区一些较为偏僻的路段和河道一扔了之。家装垃圾主要有碎砖、砂浆块、瓷砖边角料、木头头子、锯木屑、刨花及塑料袋等多种成分。

## 2 建筑垃圾处置环节存在的各类突出性问题

2.1 建筑垃圾处置方式单一化。建筑垃圾种类不同,所采

取的处置方式也不尽相同。据相关调查资料可知,我国建筑垃圾处置方式较为单一,无法满足各类垃圾的处理要求。现阶段,大部分建筑垃圾处置以点到点的处理方式为主,除工程回填使用外的建筑垃圾,均需运送至指定场所。建筑垃圾填埋处置方式,不仅会破坏土壤结构,还会对生态环境造成不可逆损害。

2.2 建筑垃圾管理难度系数高。建筑工程建设数量及规模的扩张,加大了建筑垃圾排放量。为此,各部门应当协调配合,落实垃圾处置工作。然而,由于施工现场环境复杂,机械设备作业点调配频繁,人员流动量大,所以进一步增大了垃圾处置难度系数。

在城市内部空间中,建筑垃圾回填处理点及消纳点数量较少,且位置偏远。以某市为例,政府部门先后建造了十余处建筑垃圾消纳点,由于建筑垃圾排放量较大,且处理不到位,消纳点趋近饱和,无法满足各地区建筑垃圾处置需求。而建筑垃圾排放量的膨胀与建筑垃圾消纳点的饱和,激发了社会的矛盾。再加上建筑垃圾消纳点位置偏远,运输成本高,导致违规倾倒现象屡禁不止。诸多城中村为节省成本,在城市周边区域私设建筑垃圾消纳点,并在夜间违规排放建筑垃圾,这极大的干预了监督管理工作。

尽管施工方与建筑渣土运输单位已经形成渣土处置预先核准概念,但基于相对方尚未形成主动申报核准和规范处置意识,会引发强烈的冲突。尤其是装修装饰垃圾管理,由于基层群众建筑装饰垃圾处置观念淡薄,在很大程度上加大了规范管理难度。

2.3 建筑垃圾资源回收利用效率低。建筑垃圾处置对象为:具有污染性的建筑垃圾;具有回收利用价值的建筑垃圾。部分地区建筑垃圾处置方式单一,未能综合考虑建筑垃圾的属性特征,使得资源回收利用率偏低。从可持续发展角度来说,建筑垃圾无法发挥再利用价值,也是一种资源的浪费。现阶段,各城市为响应国家号召,纷纷筹谋设立建筑垃圾资源化利用项目,全面倡导高效应用建筑垃圾。但是,由于受到诸多主客观因素的干预,建筑垃圾回收利用率不够理想,无法满足市场化运作需求。

## 3 提升建筑垃圾处置水平的可行性策略

3.1 优化建筑垃圾处置方式。在建筑行业发展进程中,不仅要注重经济效益,还需尽可能的保障生态效益。建筑工程施工会制造大量的建筑垃圾,一旦处理不到位,就会造成不可逆的生态环境污染。建筑垃圾分类处理方式主要包括循环利用、就地消纳、填埋处理及外部运输等。

随着新材料、新工艺与新技术的推广应用,建筑垃圾处置方式也日趋多样化与完善化。集中回收建筑垃圾,并运送至资源一体化处理工厂,经过分类、筛选及处置,增大资源综合利用率,减轻环境污染。由于建筑垃圾的构成成分不同,采取的分类筛选技术也各不相同。例如,回收非金属物质、循环利用废弃黏土,以保证经济效益与生态效益的最大化。

3.2 构建完善的建筑垃圾处置管理机制。建筑垃圾处置已成为城市规划建设面临的主要问题。为此,建筑垃圾处置企业应与各方保持良好的协作关系,建立健全管理制度,加大巡查力度,并组织开展垃圾分类处理工作。具体策略如下所述:

3.2.1 加大宣传力度。工程建设单位、渣土运输单位及工程设备驾驶人员需全面掌握法律法规及规章条例,深化对建筑垃圾处置工作的认知,促进人员间的协调配合,共同参与和监督建筑垃圾处置工作。

3.2.2 编制建筑垃圾处置规划方案。一方面,要编制市区建筑垃圾消纳点规划方案,结合城市长期战略发展规划,遵循“多点就近”的基本原则,优化调整建筑垃圾临时消纳点的设置。另一方面,要加大永久性消纳点建设力度,以满足建筑垃圾处置需求,维持工程项目与临时消纳点的平衡。

3.2.3 制定年度建筑渣土消纳平衡计划。全面掌控区域年度拟建项目与在建项目建筑渣土供需情况,制定完善的市区建筑渣土供需平衡方案。建立健全法律法规,这是提升建筑垃圾处置水平的必要举措。为此,各基层政府部门应结合实际情况,完善建筑垃圾管理制度,严厉打击违法乱纪行为。同时,督促建筑企业构建完善的内部管理规章,确保建筑垃圾处置方案的有序执行。

3.3 提高建筑垃圾资源综合利用率

3.3.1 建立健全法律法规。各基层政府部门是建筑废弃物资源化利用的决策者与监督者。为此,各基层政府应当加大建筑垃圾资源化利用专项研究力度,具体体现在各类资源的回收利用,制定并出台一系列激励政策,调动各方高效利

用建筑废弃资源的积极性方面;再者,建筑废弃物资源化利用方面的法律法规主要包括建筑垃圾运输市场准入制度,建筑垃圾综合利用产品质量认证制度,以及建筑垃圾特许经营体制。

3.3.2 形成建筑垃圾资源产业链。建筑垃圾资源利用主体包括如下两方面:其一,建筑施工单位。建筑施工单位是建筑垃圾的生产者,也是建筑垃圾回收利用的主体;其二,建筑垃圾资源化企业。建筑垃圾资源化企业既是建筑垃圾处理器,也是回收产品再造者。具体策略如下所述:

第一,在基层政府部门的干预下,建筑施工企业与建筑垃圾资源利用企业协调配合,形成完整的建筑垃圾资源利用产业链;第二,在优惠政策与科研技术的支持与协助下,鼓励建筑施工企业利用资源化再生产品。资源化再生产品的使用除优惠政策的激励外,还需要合理合法的捷径,而建筑产业化发展无疑为建筑垃圾资源化产业链的生成提供了必要条件。

3.3.3 加大建筑垃圾资源化利用宣传力度。如今,基层群众对建筑垃圾危害的认知不够。为此,相关部门需加大对建筑垃圾资源化利用基础知识的宣传力度,增强群众的节能环保意识,调动各方利用建筑垃圾资源的积极性。同时,加强对资源化再生产品价值的宣传,这有助于改善生态环境品质,提高土地资源利用率。

#### 4 结束语

通过以上问题与对策的详细分析我们可以获知,在全面贯彻可持续发展理念的影响下,建筑垃圾处置已成为社会各界关注的焦点。为此,各方应当优化建筑垃圾处置模式,健全垃圾处置法律法规,以期增大建筑垃圾资源综合利用率,实现经济效益与生态效益的最大化。

#### [参考文献]

[1] 卢忠义.建筑垃圾处置的难点及解决对策[J].山西建筑,2019,45(02):177-178.

[2] 宋先哲.我国建筑垃圾处理存在的问题与对策[J].内蒙古科技与经济,2016,(07):38-39+41.

[3] 车小清.贵阳市建筑垃圾处置管理浅谈[J].城市管理与科技,2018,20(02):74-75.

[4] 陈伟.农村建筑垃圾处置的现状与展望——以浙江省丽水市莲都区为例[J].农业与技术,2015,35(02):211-212.